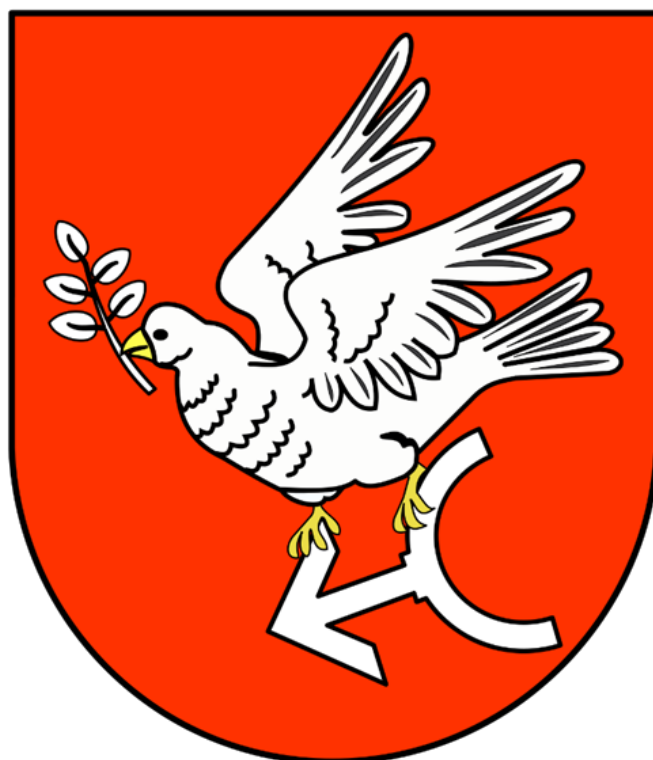


Powiat Golubsko-Dobrzyński



Pakiet informacyjny

Aesco Group 

październik 2021 r.

Spis treści

I. Podstawowe informacje.....	3
A. Dane teleadresowe.....	3
B. Charakterystyka Emitenta	3
II .Program emisji obligacji	5
A. Dane z wykonania budżetów oraz uchwały budżetowe	6
B. Opinia RIO o możliwości spłaty zadłużenia z tyt. Emisji obligacji.....	6

I. Podstawowe informacje

A. Dane teleadresowe

Powiat Golubsko-Dobrzyński położony jest we wschodniej części województwa kujawsko-pomorskiego.

Przedstawicielem Powiatu jest Starosta, pan Franciszek Gutowski.

Jednostka ma swoją siedzibę w Starostwie Powiatowym, mieszczącym się pod adresem ul. Plac 1000-Lecia 25, 87-400 Golub-Dobrzyń. Ze Starostwem można skontaktować się telefonicznie, pod numerem +48 (56) 683 53 80 lub drogą elektroniczną pod adresem powiat@golub-dobrzyn.com.pl.

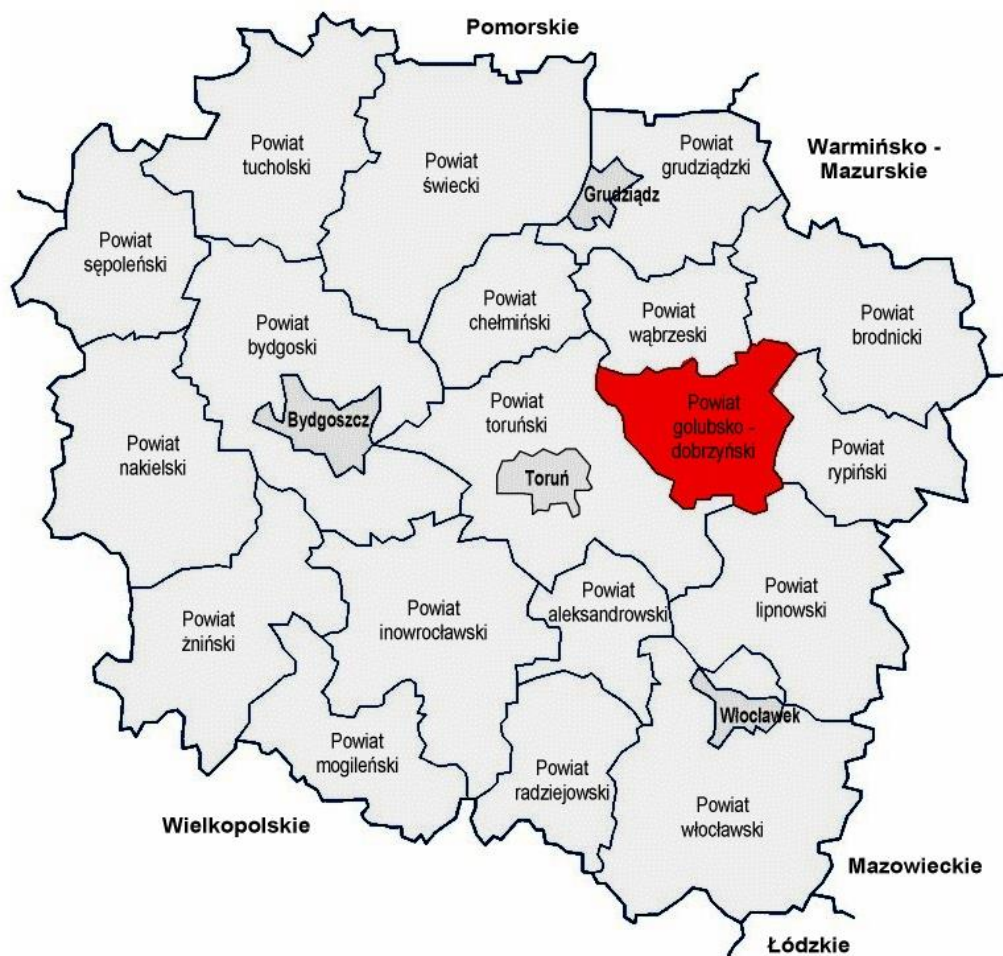
B. Charakterystyka Emitenta

Powiat golubsko-dobrzyński graniczy od zachodu z powiatem toruńskim i lipnowskim, od północy z wąbrzeskim, od wschodu z brodnickim i rypińskim. Pod względem geograficznym położony jest w południowo - wschodniej części Pojezierzy Południowo - bałtyckich w makroregionie Pojezierza Chełmińsko - Dobrzyńskiego zwanego też inaczej Wysoczyzną Chełmińsko-Dobrzyńską. Oba pojezierza rozdziela dolina rzeki Drwęcy. Jako dobre i średnie zostało ocenionych 85% gleb, z czego ok. 70% stanowią grunty orne a 6% użytki rolne. Główne typy gleb występujących to: gleby brunatne rozmieszczone głównie w północno-zachodniej, wschodniej oraz południowo-zachodniej części powiatu, gleby płowe obejmujące tereny przyległe do doliny Drwęcy i na południu oraz gleby bielcowe występujące przeważnie w pradolinie rzeki Drwęcy i dolinach jej dopływów. Najmniejszy obszar zajmują gleby powstałe w wyniku osuszania torfowisk. Są to tzw. gleby torfowe lub murszowe.

Najciekawszym zabytkiem w stolicy powiatu jest słynny zamek zaliczony do najpiękniejszych zamków w Polsce. Wzniesiony został przez Krzyżaków w latach 1296-1310 na miejscu wcześniejszego grodu słowiańskiego. Cały teren powiatu golubsko-dobrzyńskiego usiany jest zabytkowymi kościołami usytuowanymi głównie w większych wsiach. Do ciekawszych należą gotyckie kościoły w Radominie, Ostrowitem, Wrockach, Cieclocinie, Chełmoniu oraz barokowe kościoły w Działyniu i Dulsku. Na uwagę zasługują również licznie występujące pałacyki i dworki, a szczególnie zespoły parkowo-pałacowe w Sokołowie, Piątkowie i Szafarni. Ciekawymi obiektami przyrodniczymi położonymi na terenie powiatu

golubsko-dobrzyńskiego są również aleje bukowe w Radominie skupiające 585 zabytkowych drzew oraz unikalne w skali europejskiej formy rzeźby terenu - pola drumlinowe położone w okolicach Zbójna.

Powiat zajmuje powierzchnię 613 km². Gęstości zaludnienia wynosi 73 os/km² (stan ludności według danych GUS za 2020 rok 44.855 osób).



Rysunek 1. Powiat Golubsko-Dobrzyński na tle województwa kujawsko-pomorskiego

Infrastruktura w Powiecie Golubsko-Dobrzyńskim

Ważnym szlakiem komunikacyjnym biegnącym przez północno-zachodni teren powiatu (miasto i gmina Kowalewo Pomorskie oraz gmina Golub-Dobrzyń) jest droga krajowa nr 15 relacji Trzebnica – Ostróda, łącząca Gniezno, Inowrocław, Toruń przez Kowalewo Pomorskie, Brodnicę z Ostródą. Z jednej strony droga ta stanowi połączenie z największymi miastami województwa, z drugiej zaś w połączeniu, na wysokości

Ostródy, z drogą krajową nr 16, jest ważną arterią tranzytu turystycznego zarówno krajowego, jak i międzynarodowego. Łączna długość dróg wojewódzkich przebiegających przez powiat wynosi ponad 67 km.

Gospodarka Powiatu Golubsko-Dobrzyńskiego

Według danych GUS na koniec 2020 roku na terenie Powiatu Golubsko-Dobrzyńskiego funkcjonowało 3.987 podmiotów gospodarczych wpisanych do rejestru REGON, z czego zdecydowaną większość stanowiły osoby fizyczne prowadzące działalność gospodarczą (3.083). Funkcjonujące na terenie Powiatu Golubsko-Dobrzyńskiego podmioty gospodarcze działają głównie w zakresie sekcji S (pozostała działalność usługowa), sekcji C (przetwórstwo przemysłowe) oraz sekcji F (budownictwo). Jeśli chodzi o strukturę własnościową podmiotów zarejestrowanych na terenie Powiatu Golubsko-Dobrzyńskiego to zdecydowaną większość stanowią podmioty należące do sektora prywatnego (3.781 takich podmiotów na koniec 2020 r.).

II .Program emisji obligacji

Powiat Golubsko-Dobrzyński wyemituje obligacje na okaziciela w łącznej liczbie 15.673 (słownie: piętnaście tysięcy sześćset siedemdziesiąt trzy) obligacji o wartości nominalnej 1.000 zł (słownie: jeden tysiąc złotych) każda, na łączną kwotę 15.673.000 zł (słownie: piętnaście milionów sześćset siedemdziesiąt trzy tysiące złotych).

Emisja obligacji zostanie przeprowadzona w następujących seriach:

- seria A21: 700 obligacji o wartości 700.000 zł,
- seria B21: 2.400 obligacji o wartości 2.400.000 zł,
- seria C21: 1.800 obligacji o wartości 1.800.000 zł,
- seria D21: 2.008 obligacji o wartości 2.008.000 zł,
- seria E21: 2.100 obligacji o wartości 2.100.000 zł,
- seria F21: 2.200 obligacji o wartości 2.200.000 zł,
- seria G21: 2.200 obligacji o wartości 2.200.000 zł,

- seria H21: 2.265 obligacji o wartości 2.265.000 zł.

Celem emisji jest spłata wcześniej zaciągniętych zobowiązań oraz finansowanie planowanego deficytu budżetowego.

III. Sytuacja finansowa emitenta

A. Dane z wykonania budżetów oraz uchwały budżetowe

Powiat Golubsko-Dobrzyński zapewniła dostęp do archiwalnych uchwał budżetowych oraz uchwał w sprawie zatwierdzenia sprawozdania z wykonania budżetów na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Powiatu Golubsko-Dobrzyńskiego. Adres strony zawierającej uchwały Rady Powiatu jest następujący:
<https://prawomiejskowe.pl/SPGOLUBDOBRYN/tabBrowser/mainPage>

B. Opinia RIO o możliwości spłaty zadłużenia z tyt. Emisji obligacji

Regionalna Izba Obrachunkowa nie wydała jeszcze opinii dotyczącej możliwości spłaty zadłużenia z tytułu emisji obligacji przez Powiat Golubsko-Dobrzyński. W chwili wydania opinii przez RIO Powiat udostępni ją do wglądu pod adresem podanym w ogłoszeniu o konkursie ofert.